

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов многоквартирного дома**

обл. Тюменская, г. Ялуторовск  
местонахождение

« 01 » сентября 2022 г.  
дата

Рабочая комиссия, назначенная НО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0787-ОД от «31» августа 2022 г.  
в составе

Председателя Начальник управления контроля капитального ремонта и проектной  
представителя Заказчика документации НО «ФКР ТО» Бытов А.В.  
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа Главный специалист комитета по ЖКХ, строительству и газификации  
исполнительной власти и (или) Администрации г. Ялуторовска Киприна М.А.  
органа местного самоуправления должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации- Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой» Патокин А. А.  
подрядчика

представителя Заказчика Главный специалист ОККР НО «ФКР ТО» Кравченко Д. Н.  
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации, Директор ООО УК "Интеграл" Агиенко В. П.  
осуществляющей управление должность, фамилия, имя, отчество  
многоквартирным домом

уполномоченного представителя от фамилия, имя, отчество  
собственников помещений (в соответствии с  
решением общего собрания собственников)

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий  
ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах  
ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения
2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование организации  
в соответствии с договором на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных  
домов № 46/21 от 25.03.2021  
номер договора, дата его заключения
3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «ПроектРемСтрой»  
наименование проектной организации

**4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:**

Начало выполнения работ 01.05.2022 (согл. п.4.2. Договора)  
(дата заключения договора) дата, месяц, год

Плановое окончание работ 01.08.2022  
(дата окончания работ по договору) дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 01.09.2022  
(дата подписания акта приемки рабочей комиссией) дата, месяц, год



5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

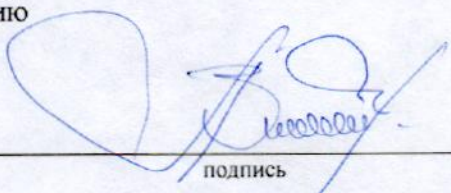
Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные (ый, ую, ое) капитальным ремонтом ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствие с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181

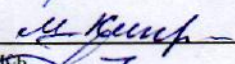
принять в эксплуатацию

**Председатель  
рабочей  
комиссии**

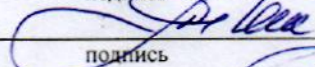
  
подпись

Бытов А. В.  
расшифровка подписи

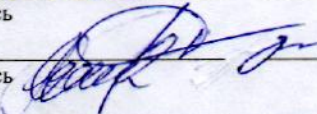
**Члены комиссии**

  
подпись

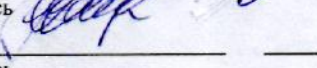
Киприна М.А.  
расшифровка подписи

  
подпись

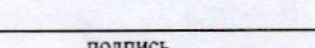
Патокин А. А.  
расшифровка подписи

  
подпись

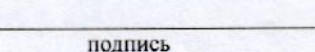
Кравченко Д. Н.  
расшифровка подписи

  
подпись

Агиенко В. П.  
расшифровка подписи

  
подпись

расшифровка подписи

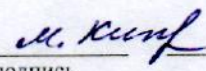
  
подпись

расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Главный специалист комитета по ЖКХ,  
строительству и газификации  
Администрации г. Ялуторовска  
должность

  
подпись

Киприна М.А.  
расшифровка подписи



**Заказчик** - Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"  
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10  
**Подрядчик** - Общество с ограниченной ответственностью «ПроектРемСтрой»  
625013, Тюменская область, город Тюмень, ул. Пермьякова, д. 1, офис 101  
**Стройка:** Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Ялуторовск, ул. Революции, д. 181

Код	
Форма по ОКУД	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
номер	46/21
дата	25.03.2021
Вид операции	

Договор подряда (контракт)

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2022

Отчетный период	
с	по
01.05.2022	31.08.2022

### СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	<b>Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:</b>		<b>3 075 064,14</b>	<b>3 075 064,14</b>	<b>1 537 717,75</b>
1	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения		3 075 064,14	3 075 064,14	1 537 717,75
Итого			3 075 064,14	3 075 064,14	1 537 717,75
Сумма НДС			-	-	-
Снижение по договору - 0,50000000504%			15 375,32	15 375,32	7 688,59
Всего с учетом снижения			3 059 688,82	3 059 688,82	1 530 029,16

Сумма начисленной неустойки, руб. 18830,78

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 154198,38



**Заказчик:**  
Заместитель директора НО "ФКР ТО"

О. М. Буй

**Подрядчик:**  
Генеральный директор ООО «ПроектРемСтрой»



А. А. Патокин

М П